

附件二

過往五年終止的短期租約數目統計

分區 (按分區地政處 劃分，另有說明 者除外)	2021年			
	短期租約數目(份) 批出模式： 招標	短期租約數目(份) 批出模式： 直接批出	面積(平方米)(約數) 批出模式： 招標	面積(平方米)(約數) 批出模式： 直接批出
港島東區	1	1	7,060	15
港島西及南區	0	2	0	409
離島區	0	1	0	3,100
九龍東區	2	0	4,705	0
九龍西區	3	0	12,280	0
北區區	2	3	3,720	1,533
西貢區	0	2	0	14,226
沙田區	1	6	13,300	63,655
屯門區	2	1	34,725	2,050
大埔區	0	0	0	0
荃灣及葵青區	3	2	68,310	615
元朗區	0	2	0	1,698
鐵路發展項目的 用地	0	1	0	1,130
總共	14	21	144,100	88,431

2022年				
分區 (按分區地政處 劃分，另有說明 者除外)	短期租約數目(份)		面積(平方米)(約數)	
	批出模式: 招標	批出模式: 直接批出	批出模式: 招標	批出模式: 直接批出
港島東區	1	2	2,500	1,240
港島西及南區	4	1	6,727	35
離島區	0	3	0	38,800
九龍東區	1	1	5,420	15,300
九龍西區	2	0	8,820	0
北區	0	3	0	13,063
西貢區	0	3	0	3,665
沙田區	1	2	1,070	68
屯門區	1	2	8,900	35,218
大埔區	0	0	0	0
荃灣及葵青區	1	0	9,900	0
元朗區	2	5	1,568	950
鐵路發展項目的 用地	0	0	0	0
總共	13	22	44,905	108,339

2023年				
分區 (按分區地政處 劃分，另有說明 者除外)	短期租約數目(份)		面積(平方米)(約數)	
	批出模式: 招標	批出模式: 直接批出	批出模式: 招標	批出模式: 直接批出
港島東	0	3	0	163
港島西及南區	1	4	25	488
離島區	2	3	3,840	213
九龍東區	2	1	3,180	14,300
九龍西區	2	0	6,630	0
北區	5	3	19,420	314,045
西貢區	0	7	0	42,623
沙田區	5	0	32,515	0
屯門區	4	4	16,910	4,596
大埔區	0	2	0	218
荃灣及葵青區	1	1	33,800	20
元朗區	2	5	4,890	6,753
鐵路發展項目的 用地	0	4	0	5,880
總共	24	37	121,210	389,299

2024年				
分區 (按分區地政處 劃分，另有說明 者除外)	短期租約數目(份)		面積(平方米)(約數)	
	批出模式: 招標	批出模式: 直接批出	批出模式: 招標	批出模式: 直接批出
港島東區	6	1	22,320	2,000
港島西及南區	3	2	8,774	1,495
離島區	0	5	0	22,399
九龍東區	2	4	5,260	25,450
九龍西區	1	3	6,640	19,158
北區	2	35	9,770	37,158
西貢區	2	9	16,760	1,199
沙田區	2	3	16,040	7,316
屯門區	3	4	11,390	1,419
大埔區	3	5	9,300	886
荃灣及葵青區	5	2	49,550	143
元朗區	2	15	5,269	74,086
鐵路發展項目的 用地	0	0	0	0
總共	31	88	161,073	192,709

2025年				
分區 (按分區地政處 劃分，另有說明 者除外)	短期租約數目(份)		面積(平方米)(約數)	
	批出模式: 招標	批出模式: 直接批出	批出模式: 招標	批出模式: 直接批出
港島東區	2	0	7,000	0
港島西及南區	0	3	0	3,745
離島區	1	12	360	345,117
九龍東區	2	10	2,376	18,486
九龍西區	2	1	8,710	17,100
北區區	4	2	9,570	12,670
西貢區	5	5	30,980	5,035
沙田區	2	0	7,050	0
屯門區	3	1	26,590	700
大埔區	3	1	10,609	1,650
荃灣及葵青區	3	2	18,080	1,847
元朗區	1	21	1,845	8,130
鐵路發展項目的 用地	0	1	0	604
總共	28	59	123,170	415,084