

土地註冊處
2026年上半年統計數字摘要
與2025年上下半年兩期統計數字比較

項目	半年統計數字比較			2026年上半年 增加(+)或減少(-)			
	2026 1.1.26 - 30.6.26	2025 1.7.25 - 31.12.25	2025 1.1.25 - 30.6.25	2025年下半年		2025年上半年	
				數目 或價值	百分比	數目 或價值	百分比
1. 樓宇買賣合約							
(a) 數目	49,955	43,854	36,848	+ 6,101	+ 13.9	+ 13,107	+ 35.6
(b) 價值(\$10億)	410.29	337.25	277.03	+ 73.04	+ 21.7	+ 133.26	+ 48.1
2. 樓宇轉讓契約							
(a) 數目	64,905	56,281	46,150	+ 8,624	+ 15.3	+ 18,755	+ 40.6
(b) 價值(\$10億)	432.96	361.43	283.12	+ 71.53	+ 19.8	+ 149.84	+ 52.9
3. 地段轉讓契約							
(a) 數目	2,175	2,386	2,194	- 211	- 8.8	- 19	- 0.9
(b) 價值(\$10億)	12.93	14.82	14.50	- 1.89	- 12.8	- 1.57	- 10.8
4. 建築按揭/抵押數目	6	11	7	- 5	- 45.5	- 1	- 14.3
5. 樓宇按揭/抵押數目	43,359	36,942	30,407	+ 6,417	+ 17.4	+ 12,952	+ 42.6
6. 市民查冊次數	2,568,991	2,369,832	2,247,438	+ 199,159	+ 8.4	+ 321,553	+ 14.3