2026 年 10 月–12 月擬售土地

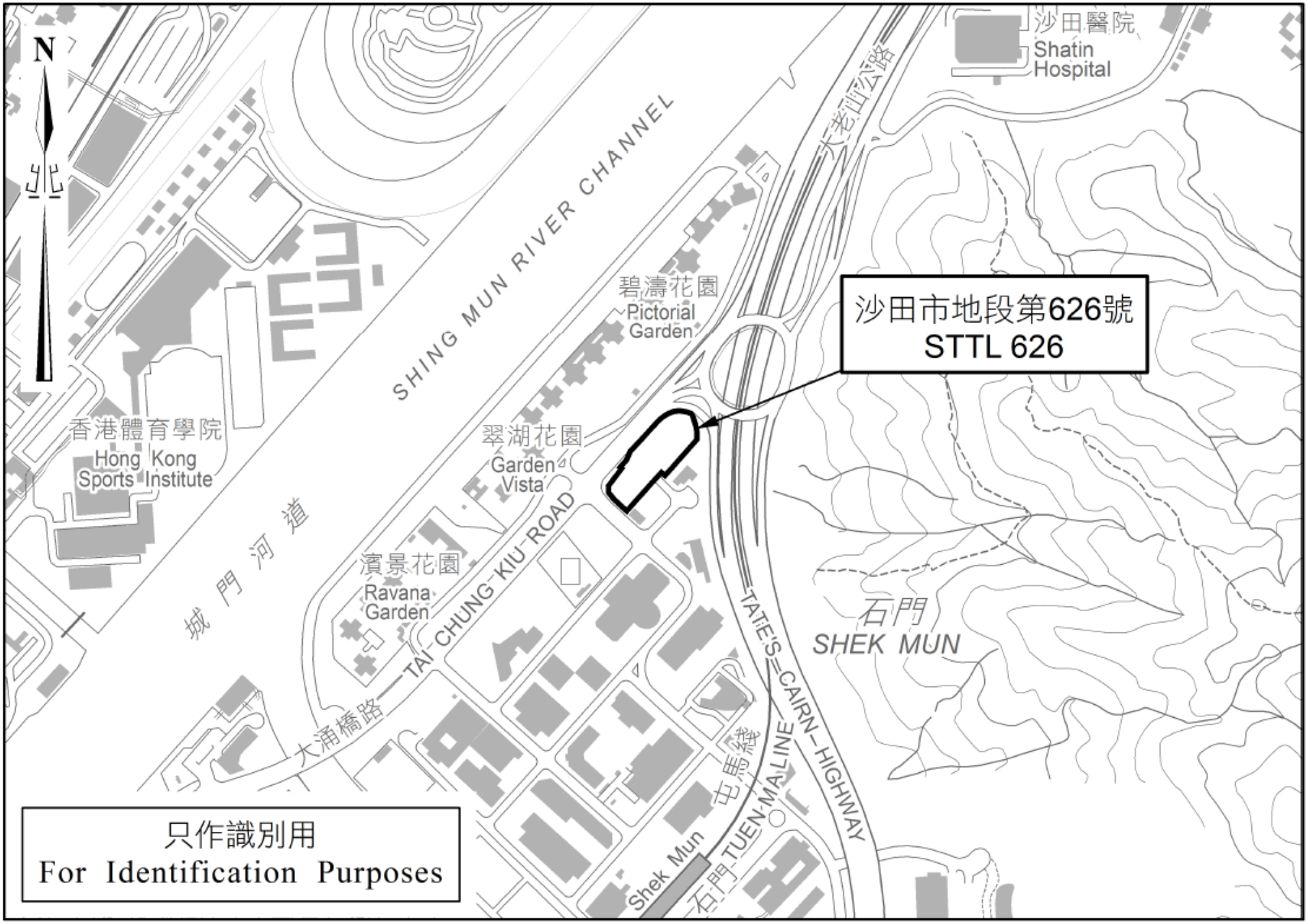
項目	地段編號	地點	用途	用地面積 (平方米) (約) (註)	位置圖及圖片
住宅用地					
1.	沙田市地段第 626 號	新界沙田石門大涌橋路與安心街交界	住宅	8,015	1.1-1.2
學生宿舍用地					
2.	沙田市地段第 624 號	新界沙田小瀝源源順圍與源康街交界	學生宿舍	1,100	2.1-2.2

註：
上列土地面積只作參考。用地的詳細資料將載於有關賣地條件。

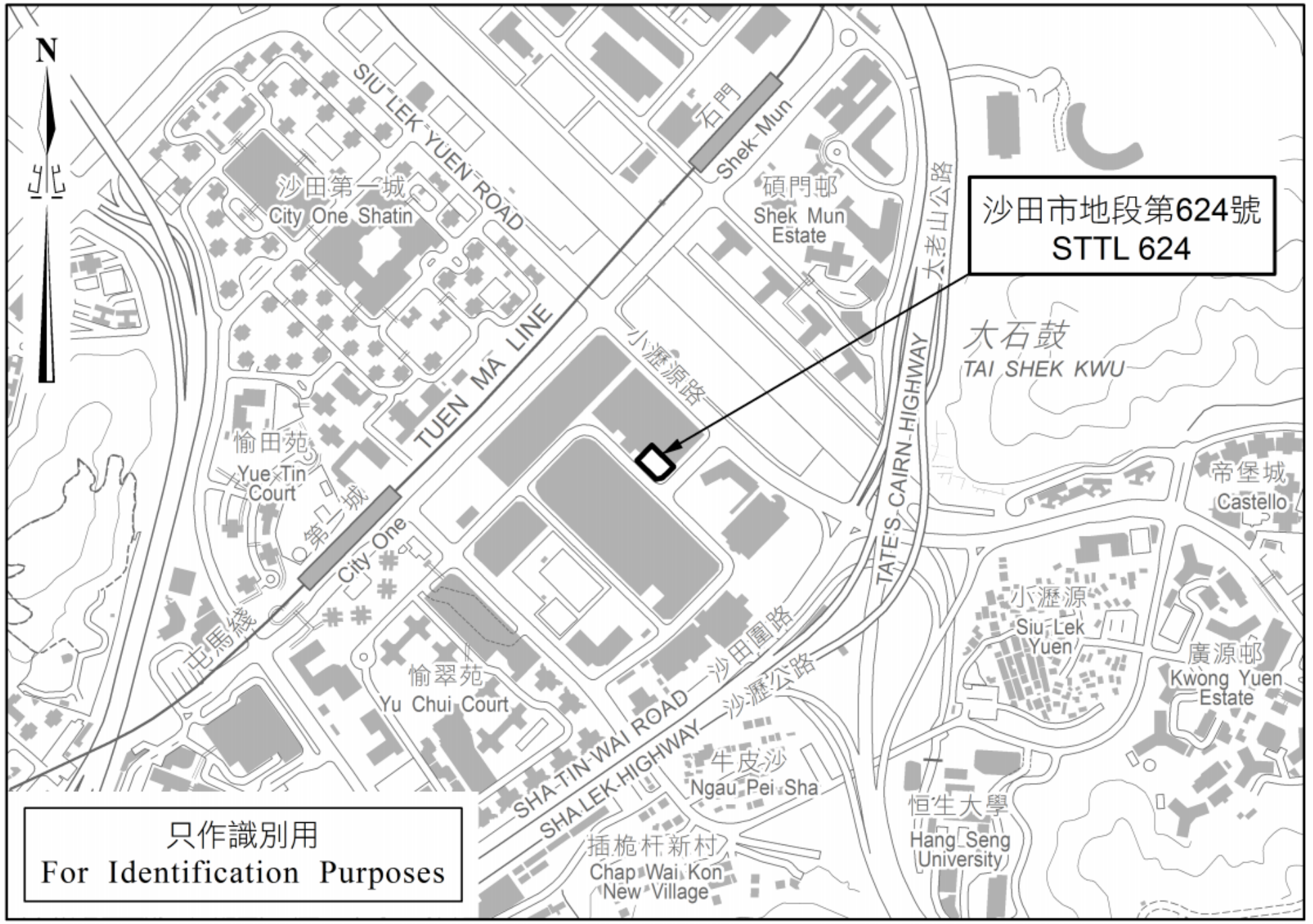
Sites for Sale in October – December 2026

Item	Lot No.	Location	User	Site Area (sq.m.) (about) Note	Site Plan and Picture
Residential site					
1.	STTL 626	Junction of Tai Chung Kiu Road and On Sum Street, Shek Mun, Sha Tin, New Territories	Residential	8,015	1.1-1.2
Student Hostel site					
2.	STTL 624	Junction of Yuen Shun Circuit and Yuen Hong Street, Siu Lek Yuen, Sha Tin, New Territories	Student Hostel	1,100	2.1-2.2

Note:
The site area aforementioned is only for reference. The site details will be set out in the tender conditions.


N
北
SHING MUN RIVER CHANNEL
城門河道
沙田醫院
Shatin Hospital
大老山公路
碧濤花園
Pictorial Garden
沙田市地段第626號
STTL 626
香港體育學院
Hong Kong Sports Institute
翠湖花園
Garden Vista
濱景花園
Ravana Garden
TAI CHUNG KIU ROAD
大涌橋路
TATE'S CAIRN HIGHWAY
屯馬線
TUEN MA LINE
Shek Mun
石門
SHEK MUN
只作識別用
For Identification Purposes

沙田市地段第626號
STTL 626


N
北
沙田市地段第624號
STTL 624
只作識別用
For Identification Purposes
SIU LEK YUEN ROAD
TUEN MA LINE
SHA TIN WAI ROAD
SHA LEK HIGHWAY
TATE'S CAIRN HIGHWAY
Shek Mun
石門
Shek Mun Estate
碩門邨
太老山公路
小瀝源路
沙田圍路
沙瀝公路
沙田第一城
City One Shatin
愉田苑
Yue Tin Court
第二城
City One
愉翠苑
Yu Chui Court
屯馬線
牛皮沙
Ngau Pei Sha
插桅杆新村
Chap Wai Kon New Village
大石鼓
TAI SHEK KWU
帝堡城
Castello
小瀝源
Siu Lek Yuen
廣源邨
Kwong Yuen Estate
恒生大學
Hang Seng University

沙田市地段第624號
STTL 624